

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐÔNG ANH

Số: 47/TB-THADS

Đông Anh, ngày 25 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 19/2016/QĐST – KDTM, ngày 19 tháng 8 năm 2016 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 44/QĐ - CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 30/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 24/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản đã kê biên và không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh; địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

Quyền sở hữu ngôi nhà và quyền sử dụng 139,0 m² đất (trong đó 100,0 m² đất ở và 39,0 m² đất vườn liền kề) tại thửa đất số 27(2), tờ bản đồ số 36, địa chỉ: thôn Trung, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 181087, số vào sổ cấp GCN: 4992.QĐUBND.2012 CH.00216.2012 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 28/12/2012 cho bà Nguyễn Thị Lan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1/Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- 2/Hồ sơ năng lực gồm các giấy tờ sau:
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
 - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...và các tài liệu liên quan khác (nếu có);
 - Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;

- Bảng chấm điểm theo các tiêu chí của Tổng cục THADS ban hành;

Thời gia nộp hồ sơ: Từ ngày 25 tháng 10 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 27 tháng 10 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;
Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND h.Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương